

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
в многоквартирном доме по адресу:**

117198, г. Москва, ул. Островитянова, дом 5, корпус 1

«23» сентября 2014 г.

Всего в доме **272** квартиры. Общая жилая площадь **15164,80 м²**

- в том числе в доме **259** квартир, находящихся в **частной собственности (96,34%)**.

Доля собственников в праве общедомовой собственности **96,34%**.

- В доме имеется **13** жилых квартир, на праве собственности **принадлежащих г. Москве (3,66%)**.

Доля города в праве общедомовой собственности **3,66%**.

В общем собрании собственников помещений нашего дома приняли участие

- **169** квартир, находящихся в частной собственности (**65,2%** от общего числа частных квартир) или **63,672 %** от общей доли;

из них **169** квартир, находящихся в частной собственности (**65,2 %** от общего числа частных квартир) проголосовали решением в **письменной форме**. Доля в общедомовой собственности проголосовавших собственников **63,672%**.

- **13** квартир на праве собственности принадлежащих городу Москве (*100% от собственности города*).

Доля собственника **3,66%**

- **Всего** в общем собрании собственников помещений нашего МКД приняли участие **169** квартир, находящихся в частной собственности и **13** квартир на праве собственности принадлежащих г.Москве.

Общая доля принявших участие в голосовании - **67,332%**. Всего проголосовало **184** квартиры или **67,6%** от общего числа квартир в доме.

Президиум собрания

Председатель собрания – **Михайлова Ирина Владимировна**

Секретарь собрания – **Кнышенко Татьяна Борисовна**

Повестка дня

1. *Выборы Совета многоквартирного дома.*
2. *Выборы председателя Совета дома.*
3. *Утверждение способа сообщения собственникам помещений в доме о проведении общих собраний собственников и решений, принимаемых на них.*
4. *Утверждение места хранения материалов и документации настоящего общего собрания.*

После обработки решений собственников нашего многоквартирного дома, оформленных в письменном виде по вопросам, поставленным на голосование, и определения итогов голосования общее собрание собственников помещений приняло

РЕШЕНИЕ

Утвердить протоколы №1 и №2 счетной комиссии об итогах голосования по вопросам, поставленным на повестку дня настоящего собрания:

По первому вопросу повестки дня

1. Выбрать Совет нашего многоквартирного дома - в количестве человек 13 человек.

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 165 или 63,7% от общего числа частных квартир или 62,193% от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 3 или 1,23%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,853%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 3 или 1,23%

2. Персонально:

- Абидова Юлия Анваровна

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 164 или 63,3 % от общего числа частных квартир или 61,693 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,73%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,353%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,73%

- **Алексеев Владимир Анатольевич**

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 164 или 63,3 % от общего числа частных квартир или 61,796 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,627%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,456%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,627%

- **Андрянов Павел Павлович**

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 163 или 62,9 % от общего числа частных квартир или 61,313 % от общей доли.

«против» 2 или 0,586%

«воздержался» 4 или 1,773%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 64,973%

«против» 2 или 0,586%

«воздержался» 4 или 1,773%

- **Данильченков Василий Дмитриевич**

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 164 или 63,3 % от общего числа частных квартир или 61,65 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,773%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,31%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,773%

- **Иванова-Давыдова Наталия Евгеньевна**

доля собственников в праве общей собственности на общее имущество

Голосовали: «за» 163 или 62,9 % от общего числа частных квартир или 61,402 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 5 или 2,021%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,062%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 5 или 2,021%

- **Измоленова Ольга Викторовна**

доля собственников в праве общей собственности на общее имущество

Голосовали: «за» 162 или 62,5 % от общего числа частных квартир или 61,008 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 6 или 2,415%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 64,668%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 6 или 2,415%

- Кабузенко Елена Павловна

доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество

Голосовали: «за» 162 или 62,5 % от общего числа частных квартир или 61,008 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 6 или 2,415%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 64,668%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 6 или 2,415%

- Кнышенко Татьяна Борисовна

доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество

Голосовали: «за» 165 или 63,7 % от общего числа частных квартир или 62,044 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 3 или 1,379%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,704%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 3 или 1,379%

- Михайлова Ирина Владимировна

доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,704%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 3 или 1,379%

• **Прокопец Вадим Николаевич**

доля собственников в праве общей собственности на общее имущество

Голосовали: «за» 164 или 63,3 % от общего числа частных квартир или 61,65% от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,773%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,31%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,773%

• **Суворов Вадим Александрович**

доля собственников в праве общей собственности на общее имущество

Голосовали: «за» 164 или 63,3 % от общего числа частных квартир или 61,65 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,773%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,31%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 4 или 1,773%

По второму вопросу повестки дня

1. Председателем Совета нашего МКД избрать **Михайлову Ирину Владимировну**

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 167 или 64,4 % от общего числа частных квартир или 62,924 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 1 или 0,499%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 66,584%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 1 или 0,499%

2. Подтвердить полномочия председателя Совета МКД от имени собственников заключать Договор с управляющей компанией и иными организациями, с предварительным согласованием условий данного договора со всеми членами Совета МКД (простым большинством голосов, т.е. 50% +1 голос).

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 164 или 63,3 % от общего числа частных квартир или 61,658 % от общей доли.

«против» 3 или 1,239%

«воздержался» 2 или 0,748%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,318%

«против» 3 или 1,239%

«воздержался» 2 или 0,748%

По третьему вопросу повестки дня

1. Утвердить в качестве основного способа сообщения собственникам помещений в нашем доме - размещение сообщений на информационных досках в подъездах.

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 168 или 64,8 % от общего числа частных квартир или 63,423 % от общей доли.

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 0 или 0%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 67,083%

«против» 1 или 0,249%

«воздержался» 0 или 0%

По четвертому вопросу повестки дня

1. Определить место хранения материалов и документации настоящего общего собрания собственникам помещений в нашем доме – у Председателя Совета МКД.

**доля собственников в праве общей
собственности на общее имущество**

Голосовали: «за» 164 или 63,3 % от общего числа частных квартир или 61,835 % от общей доли.

«против» 3 или 1,089%

«воздержался» 2 или 0,748%

Принять к сведению **РЕШЕНИЕ** собственника жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, в нашем многоквартирном доме (Государственное Казенное Учреждение «Инженерная служба Обручевского района»).

Доля собственника: 3,66 %

ВСЕГО «за» проголосовали 65,495%

«против» 3 или 1,089%

«воздержался» 2 или 0,748%

По поручению собрания инициативной группы из числа собственников помещений
(владельцев частных квартир) в нашем многоквартирном доме

Председатель собрания: _____ /Михайлова И.В./
Секретарь собрания: _____ /Кнышенко Т.Б./

Члены счетной комиссии:

_____ /Брусанов С.В./
_____ /Колобков Е.С./
_____ /Рыбакова Н.В./